

سیستم مدیریت سبب پروژه ها



شرکت کارنیک سیستم شرق

www.karniksystem.com

آدرس: تهران - میدان ولی عصر - مجتمع تجاری نور تهران

تلفن: ۸۸۳۸۳۷۵۲

شرح مختصر سیستم

○ امروزه سازمانهای بزرگی که به عنوان متولی انجام پروژه های مختلف انجام وظیفه می نمایند به دلیل حجم و وسعت پروژه های بزرگ در امر مدیریت سبد پروژه ها با مشکلات فراوانی دست به گریبان هستند

پروژه تونل توحید

پروژه پل تقاطع دردشت



پروژه احداث ترمینال شرق

پروژه آسفالت خیابان ولی عصر

شرح مختصر سیستم

○ این سازمانها جهت مدیریت هر چه بهتر و کاراتر پروژه های در دست اقدام ، بررسی هزینه های انجام پروژه و برنامه ریزی در جهت کاهش هزینه ها، انجام سریعتر و بهتر پروژه ها و ... نیازمند ابزاری هستند که توانایی مدیریت سبد پروژه ها و مقایسه اطلاعات پروژه های مختلف با هم را برای سازمان فراهم سازد.



نرم افزار مدیریت سبد پروژه ها

○ شرکت کارنیک سیستم با تهیه نرم افزار مدیریت سبد پروژه ها سعی در فراهم آوردن ابزاری مناسب با استفاده از آخرین تکنولوژیهای موجود جهت ارائه به سازمان جهت رفع مشکلات مدیریت پروژه ها نموده است.



Welcome to project portfolio planning management system



3PMS

سیستم جامع برنامه ریزی و مدیریت سبد پروژه - سا

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران



ورود به سیستم

نام کاربری : masoumi

نام کاربری :

کلمه عبور :

کلمه عبور :

ورود



کاربران و استفاده کنندگان از سیستم

○ با توجه به اینکه سیستم به صورت مبتنی بر وب طراحی و پیاده سازی شده است، لذا هر یک از اجزا پروژه شامل

- کارفرما

- پیمانکار

- دستگاه نظارت

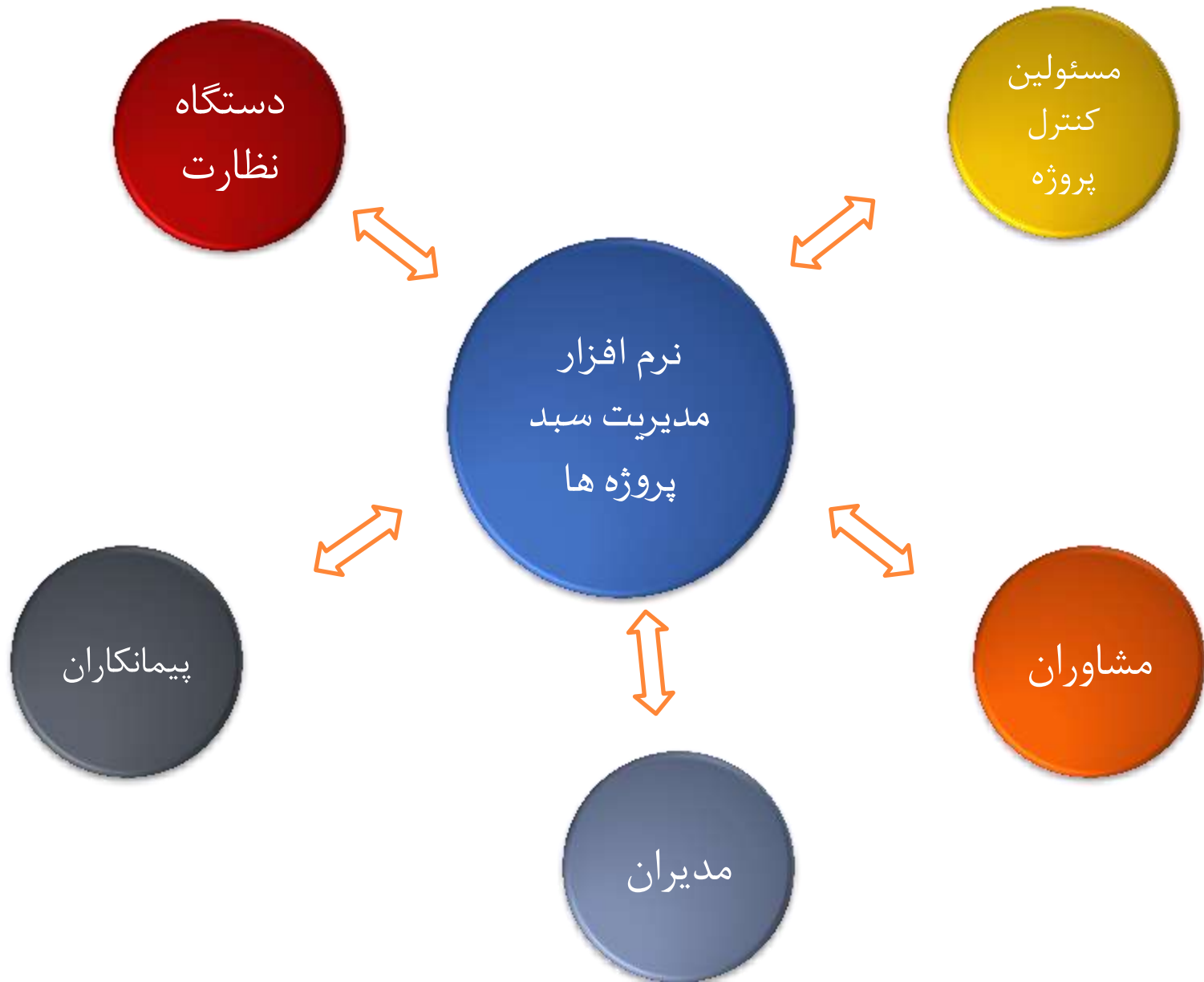
- مشاور

- مدیران سازمانهای مربوطه

می توانند از دفتر کار خود به سیستم دسترسی داشته و اطلاعات مربوط به خود را از سیستم دریافت کنند.



کاربران و استفاده کنندگان از سیستم



مهمترین مزایای استفاده از سیستم PMIS در سازمانها

- قابلیت کنترل و برنامه ریزی سبد پروژه ها
- انبار مجازی و مدیریت مصالح و کنترل موجودی
- کنترل و کاهش هزینه انجام پروژه ها (کنترل پیمانکار و مشاور)
- داشبورد مدیریتی
- مدیریت منابع (افراد و ماشین آلات) فعال در پروژه
- دیجیتال شدن کلیه اسناد و مدارک پروژه از قبیل دستور کارها، صورت جلسها، مجوزها و ...
- امکان مونتورینگ پروژه ها از محل کار مدیران سازمان
- ایجاد بانک اطلاعات کامل از پیمانکاران و مشاوران
- مدیریت تصاویر و فیلمهای پروژه
- مدیریت معارضات پروژه



قابلیت کنترل و برنامه ریزی سبد پروژه ها

- در سازمانهای پروژه محور که مدیریت پروژه های عمرانی بزرگ را بر عهده دارند، اهمیت برنامه ریزی در جهت تامین منابع مالی پروژه، انجام پروژه ها در زمانهای مشخص شده و جلوگیری از تاخیر در اجرای پروژه، امکان تخمین زمانبندی واقعی برای پروژه های جدید و مقایسه فعالیتهای مشابه در پروژه های مختلف از مهمترین مزایای استفاده از سیستم مدیریت PMIS می باشد.



wbs	TaskName	D	ProgramStart	ProgramEnd	RialWeight	PhysicalWeight	ActualStartDate	ActualFinishDat	Pro
▼ 0	Azorean scheduling		1387/02/15	1389/01/02	100.0	100.0	(no date)		
▼ 1	پروژه تقاطع جوانیه		1387/02/15	1389/01/02	100.0	100.0	(no date)		
▼ 1.1	تجهیز کارگاه ثابت		1387/02/15	1387/03/07	5.22	5.22	(no date)		
1.1.1	تهیه باراندازی و نصب تجهیزات کارگاه		1387/02/15	1387/02/31	0.01	0.01	(no date)		
1.1.2	تحویل زمین (15/2/87) و ابلاغ نقشه های اجرایی		1387/02/15	1387/02/15	0.01	0.01	(no date)		
1.1.3	اجرای نقشه برداری اولیه و تعیین نقاط مبنا		1387/02/27	1387/02/28	0.2	0.2	(no date)		
1.1.4	عملیات خاکی		1387/02/29	1387/03/07	5.0	5.0	(no date)		
▶ 1.10	عملیات اجرایی عرشه پل		1387/12/18	1389/01/02	15.06	15.06	(no date)		
▶ 1.11	درزین خانه راه آهن		1387/06/28	1388/08/17	7.3	7.3	(no date)		
▼ 1.12	3,4 رمب		1387/10/20	1388/09/10	3.7	3.7	(no date)		
1.12.1	عملیات خاکی		1387/10/20	1388/09/10	0.1	0.1	(no date)		
1.12.10	اجرای آسفالت		1388/09/06	1388/09/10	0.5	0.5	(no date)		
1.12.2	تهیه و اجرای تونان		1387/12/20	1388/01/11	0.3	0.3	(no date)		
1.12.3	سنگ قلوه غرقاب در ملات ماسه سیمان		1388/01/12	1388/01/26	0.5	0.5	(no date)		
1.12.4	خاکریزی، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن بستر		1388/01/27	1388/07/20	0.8	0.8	(no date)		
1.12.5	تهیه مصالح زیر اساس و اجرای آن		1388/07/21	1388/07/30	0.3	0.3	(no date)		
1.12.6	تهیه مصالح اساس و اجرای آن		1388/08/01	1388/08/10	0.5	0.5	(no date)		
1.12.7	اجرای بتن مگر		1388/08/11	1388/08/15	0.1	0.1	(no date)		

دانشبورد مدیریتی

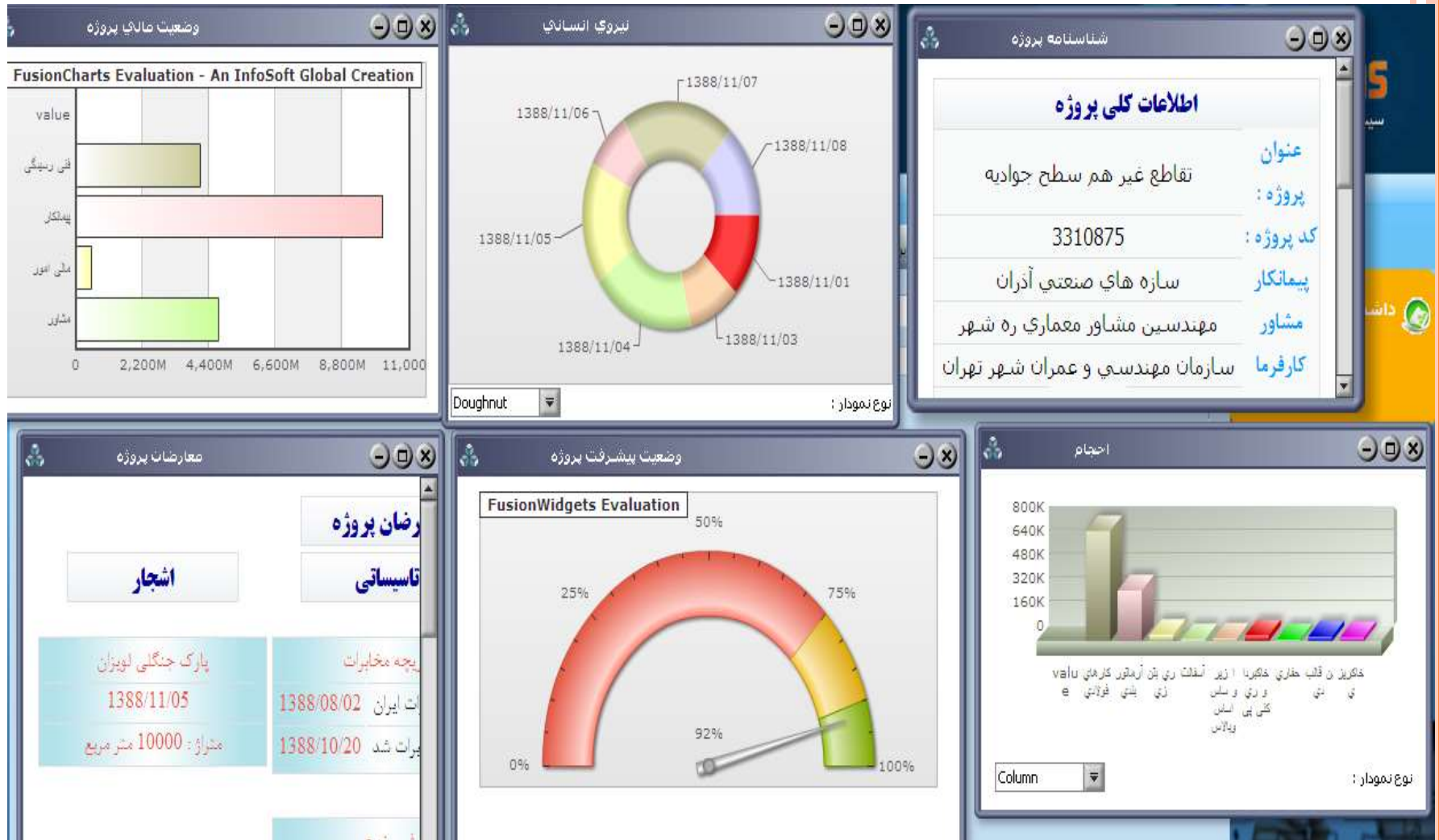
○ در سیستم بخشی با عنوان دانشبورد مدیریتی در نظر گرفته شده است. این بخش این قابلیت را برای مدیران فراهم می آورد که در کمترین زمان ممکن بیشترین اطلاعات لازم از پروژه را بدست آورند. این اطلاعات به صورت شماتیک و نمودارهایی در انواع مختلف در اختیار مدیریت سازمان قرار خواهد گرفت.



داشبورد مدیریتی



شمای کلی داشبوردهای سیستم



داشبورد احجام پروژه به تفکیک ماه

1399-09-15 تاریخ روز: 1000

ملاحظات مدیر مالی: بررسی احجام پروژه

نام فعالیت	واحد	برآورد اولیه			تجزیه و تحلیل	مجموعه		تجزیه و تحلیل		تجزیه و تحلیل		تجزیه و تحلیل		تجزیه و تحلیل		تجزیه و تحلیل	تجزیه و تحلیل
		برآورد اولیه	الزامات	کلی		مجموعه	تجزیه و تحلیل	تجزیه و تحلیل	تجزیه و تحلیل	تجزیه و تحلیل	تجزیه و تحلیل	تجزیه و تحلیل	تجزیه و تحلیل	تجزیه و تحلیل			
حاکمیت و ...	متر مکعب	8,220	-	35,232	35,232	35,232	35,232	35,232	35,232	35,232	35,232	35,232	35,232	35,232	35,232	35,232	35,232
فوتبالی	متر مکعب	-	-	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000	38,000
کتاب بندی (چوب، فلزی)	متر مربع	8,275	-	19,612	19,612	19,612	19,612	19,612	19,612	19,612	19,612	19,612	19,612	19,612	19,612	19,612	19,612
آرماتور بندی (کف، ستون)	کیلوگرم	1,298,000	-	1,272,038	1,272,038	1,272,038	1,272,038	1,272,038	1,272,038	1,272,038	1,272,038	1,272,038	1,272,038	1,272,038	1,272,038	1,272,038	1,272,038
بن ریختن	متر مکعب	4,189	-	11,211	11,211	11,211	11,211	11,211	11,211	11,211	11,211	11,211	11,211	11,211	11,211	11,211	11,211
کارهای فولادی (سنگین و سبک)	کیلوگرم	1,220,359	-	2,098,220	2,098,220	2,098,220	2,098,220	2,098,220	2,098,220	2,098,220	2,098,220	2,098,220	2,098,220	2,098,220	2,098,220	2,098,220	2,098,220
ساختن و بازسازی	متر مکعب	-	-	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220
انگشت (بهره و ...)	متر مربع	2,220	-	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220	2,220

مقدار مقایسه ماهانه خاکریزی

مقدار مقایسه ماهانه خاکبرداری و بی گسی



مقدار مقایسه ماهانه آرماتور بندی (کف، ستون)



مقدار مقایسه ماهانه قالب بندی (چوب، فلزی)



مقدار مقایسه ماهانه کارهای فولادی (سنگین و سبک)



مقدار مقایسه ماهانه بتن ریختن



دانشبورد منابع انسانی، ماشین آلات و تجهیزات پروژه به تفکیک ماه

تاریخ: ۱۳۹۲-۰۹-۱۱

۱۳۸۹

سال:

آمار نیروی انسانی و ماشین آلات پروژه

تعداد کل	تجمع تا سال گذشته	نمونه	بجیت	خرید	تعمیر	مباد	شهر	مرداد	شهر	دی	پن	سند	تعداد جمعی
۲۲,۳۰۴	۲,۸۲۵	۲,۱۵۰	۲,۸۰۰	۲,۵۷۵	۲,۸۲۵	۴,۰۰۰	۵,۰۰۰	۱,۱۲۱	۰	۰	۰	۰	۲۲,۳۰۴
۲,۴۹۲	۵۷۵	۲۷۵	۴۷۵	۵۵۰	۴۲۵	۵۰۰	۷۰۰	۱۹۳	۰	۰	۰	۰	۲,۴۹۲
۲,۰۱۵	۲۰۰	۶۵۰	۵۷۵	۲۰۰	۳۷۵	۲۵۰	۲۷۵	۹۰	۰	۰	۰	۰	۲,۰۱۵

تعداد مقایسه ماهه ماشین آلات



تعداد مقایسه ماهه نیروی انسانی



تعداد مقایسه ماهه تجهیزات



دانشبورد مقایسه پیشرفت برنامه ای، پیشرفت واقعی و پیشرفت ریالی پروژه

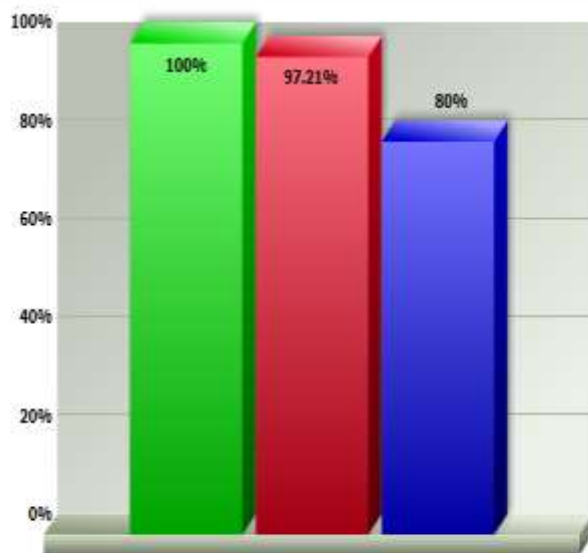
تاریخ بروز رسانی: ۱۳۸۹/۱۱/۳۰

اطلاعات مدیریتی از روند پیشرفت پروژه

نام پروژه: احداث پل جوانیه	پیشرفت ریالی: ۸۰.۰	بیمانکار: سازه های صنعتی آذران	شروع پروژه: ۱۳۸۷/۰۲/۱۵
پیشرفت واقعی کل پروژه: ۹۷.۳۱	پیشرفت برنامه ای کل پروژه: ۱۰۰	مشاور: مهندسین مشاور معماری ره شهر	پیش بینی پایان پروژه: ۱۳۸۹/۰۸/۲۲

توضیحات

- ۱) تیرهای برق واقع در شمال پروژه رفع شد
- ۲) پل عبور پیاده خیابان شیخ بهمدی جایز شد
- ۳) کابل برق ۶۳ کیلوولت معارض در مسیر کنترولی جتوب شرکت پروژه رفع موقت شد
- ۴) ساخت پل عبور پیاده جدید پیش نیاز تخریب پل قدیم می باشد
- ۵) پروژه افتتاح شد



پیشرفت ریالی | پیشرفت واقعی | پیشرفت برنامه ای



دانشبورد وضعیت مالی پروژه

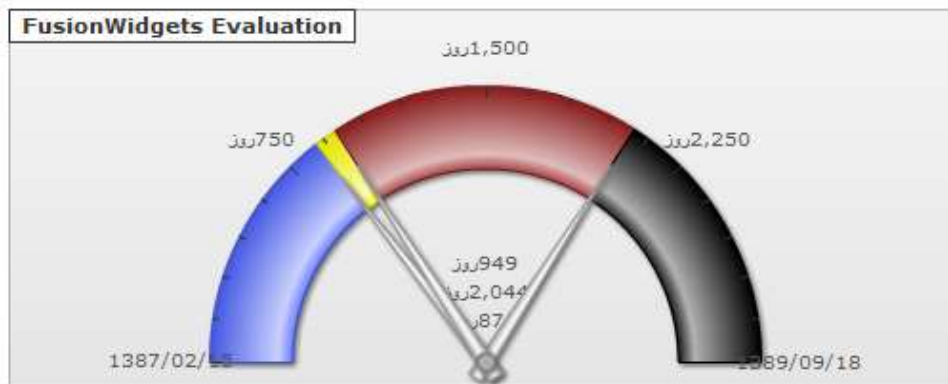
اطلاعات مدیریتی مالی پروژه

تاریخ گزارش: 1392/09/17



داشبورد وضعیت زمانی پروژه

گزارش وضعیت زمانی پروژه



دانشبورد معارضان پروژه

معارضات پروژه

اشجار

پارک جنگلی لویزان

1388/11/05

مشاژ: 10000 متر مربع

معارضان پروژه

تاسیساتی

دریچه مخابرات

1388/08/02 شرکت مخابرات ایران

1388/10/20 مکتایه یا مخابرات شه

فیبر نوری

1387/11/03 شرکت مخابرات ایران

1387/11/23 در حال پیگیری

آب 200 میلیمتر

1387/11/02 سازمان آب

1388/03/17 در حال پیگیری

ملکی

مرکز بهداشت درمانی قدس

1387/03/01 شرکت نفت

در دست اقدام توسط
اداره حقوقی شهرداری و

1387/04/27 اداره حقوقی شرکت
نفت (مشکل حقوقی
(دارد)

پلاک مسکونی 7

1387/03/01

1388/09/03 در حال تحویل به
شهرداری منطقه 11

مشاژ: 8000 متر مربع



دانشبورد تصاویر پروژه با ساختار درخت محصول

نام

- بیل جوادیه
 - بایه
 - بایه شمالی
 - بایه جنوبی
 - جنوب غربی
 - جنوب شرقی
 - کوله
 - کوله جنوبی
 - کوله شمالی
 - تابلیه
 - رمب
 - لوب
 - مسیر
 - مسیر اصلی
 - ادامه مسیر
 - قوس فلزی
 - قطعات قوس
 - کابلها
 - معارض
 - معارض ملکی
 - معارض تاسیساتی

فونداسیون قوس 1388/07/13

فونداسیون قوس 1388/11/11

فونداسیون قوس 1388/11/11



انبار مجازی پروژه ها و کنترل موجودی

○ مدیریت مصالح ساختمانی در پروژه های عمرانی از اهمیت خاصی برخوردارند. زیرا عدم پیش بینی تامین به موقع مصالح موجب توقف پروژه و زیانهای جبران ناپذیر خواهد شد. در سیستم بخشی با عنوان انبار مجازی در نظر گرفته شده است که کلیه مصالح ورودی به کارگاههای مختلف در پروژه های مختلف به صورت روزانه در سیستم ثبت می گردند.

○ همچنین کلیه مصالح مصرف شده در پروژه ها نیز به صورت روزانه در سیستم ثبت می گردند. بدین ترتیب مسئولین و مدیران مربوطه در هر لحظه از میزان واقعی مصالح موجود در پروژه های مختلف آگاه خواهند بود.



مصالح مصرف شده
در پروژه



مدیر
پروژه



مصالح ورودی به
کارگاههای پروژه



مصالح موجود در
پروژه



کنترل و کاهش هزینه های انجام پروژه

- در پروژه های عمرانی کنترل میزان احجام کار انجام شده توسط پیمانکاران از اهمیت فوق العاده ای برخوردار می باشد زیرا بر اساس این احجام پیمانکار صورت وضعیت خود را ارائه داده و پول دریافت می نماید.
- با توجه به اینکه پیمانکاران به صورت روزانه میزان مصالح ورودی به کارگاه و مصالح مصرف شده و میزان کار افراد و تجهیزات مختلف را در سیستم ثبت می نمایند، با استفاده از فرمولهای مشخص شده می توان میزان عملکرد واقعی پیمانکاران را محاسبه نمود و از پرداخت هزینه اضافی به آنان ممانعت به عمل آورد.
- با مقایسه قیمت تمام شده احجام در پروژه های مختلف می توان پیمانکاران را رتبه بندی و امتیازبندی نمود.



مدیریت منابع (افراد و ماشین آلات) فعال در پروژه

○ بخشی در سیستم در نظر گرفته شده است تا پیمانکاران به صورت روزانه لیست افراد و ماشین آلات فعال در پروژه را در سیستم ثبت نمایند. بدین ترتیب بخش کنترل پروژه سازمان به صورت روزانه از میزان فعالیت انجام شده در پروژه آگاه خواهد بود.



آرشیو مجازی اسناد و مدارک پروژه

- یکی از مهمترین مشکلات در پروژه های عمرانی حجم زیاد اسناد و مدارک است که به صورت کاغذی در طول انجام پروژه تولید می گردند. به منظور رفع این مشکل ، در سیستم قابلیت ایجاد و گردش کلیه اسناد پروژه های عمرانی از قبیل دستور کار، صورت مجلس ، صورت وضعیت و ... در نظر گرفته شده است.
- همچنین با در نظر گرفتن یک موتور گردش کار، امکان تعیین مراحل مختلف گردش سند در بخشهای مختلف سیستم وجود خواهد داشت.



پروژه ها : نقاط غیر هم سطح حوادث

مدیریت پروژه - < دستور کارهای پروژه

موضوع : تاریخ :

ردیف	موضوع	شماره	تاریخ	مرحله جاری	فعالیت ها	نقشه	چاپ و ویرایش
1	تخریب فونداسیون بتن آرمه داخل شمع های حفاری شده	3310875-102-1074	1387/04/19	تهیه			
2	اجرای خاکریزی و ایجاد رمپ ورودی به کارگاه در ضلع جنوبی پروژه	3310875-102-1048	1387/03/08	تهیه			
3	شناسایی تاسیسات شهری زیر زمینی در محل اجرای شمعهای بخش جنوبی	3310875-102-1047	1387/03/08	تهیه			
4	بر جیدن ستون های اسکلت فلزی نیمه کاره	3310875-102-1046	1388/03/06	تهیه			
5	فس کشی محوطه کارگاه	3310875-102-1045	1388/03/06	تهیه			
6	تخریب فونداسیون گسترده بتن آرمه در بخش جنوبی پروژه	3310875-102-1043	1388/03/06	تهیه			
7	تخریب ساختمان آجری متروکه در بخش جنوبی پروژه	3310875-102-1042	1387/03/06	تهیه			Scan10009.JPG
8	تخریب دیوار حایل بتن آرمه و فونداسیون مربوطه در بخش جنوبی پروژه	3310875-102-1041	1387/06/03	تهیه			Scan10008.JPG

- اطلاعات کلی پروژه
- کنترل پروژه
- معارض
- صورت مجلس
- مدیریت HSE
- دستورکار
- محورها
- آزمایش

مونیتورینگ پروژه

○ برای مدیران بخشهای مختلف سازمان بسیار مهم است که به صورت **ONLINE** از چگونگی پیشرفت پروژه و آخرین وضعیت فعالیتهای در حال اجرا آگاه باشند. بدین منظور بخشی در سیستم با عنوان مونیتورینگ پروژه در نظر گرفته شده است. در این بخش سیستم امکان اتصال به دوربینهای نصب شده در محل پروژه را فراهم می آورد بطوری که مدیران سازمان بتواند به طور **ONLINE** فعالیتهای در حال اجرا در محل پروژه را ملاحظه نمایند.





سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

سیستم جامع برنامه ریزی و مدیریت سبد پروژه ها
3PMS

— مونتورینگ پروژه —

داشسورد

گزارشات

اطلاعات پایه

مدیریت کاربران

مدیریت مالی

مدیریت پروژه

کارنابل

پروژه ها : تقاطع غیر هم سطح جوادیه

مانیتورینگ زنده پروژه

مونتورینگ پروژه



جبهه شرقی



جبهه غربی



بانک اطلاعات پیمانکاران و مشاوران

○ یکی از مهمترین مشکلات سازمانهای بزرگ، عدم وجود یک بانک اطلاعاتی کامل و جامع از پیمانکاران و مشاورانی است که در پروژه های مختلف مشغول به فعالیت می باشند. سیستم امکان ایجاد بانک اطلاعات کامل و جامع از پیمانکاران و مشاوران را برای سازمان فراهم خواهد آورد.



موبینورنگ پروژه

داشبورد

گزارشات

اطلاعات پایه

مدیریت کاربران

مدیریت مالی

مدیریت پروژه

کارنابل

اطلاعات پایه <- طرفین قرارداد

نام: وب سایت:

ردیف	کد	نام	نوع طرف قرارداد	تلفن	فاکس	ایمیل	وب سایت	نیروی انسانی مشاور	ویرایش
1	1001	موسسه صالحین	بیمانگار						
2	1002	راهیدکو	بیمانگار						
3	1005	مهادهاره	مشاور						
4	1007	موسسه شهید رجایی	بیمانگار						
5	1008	مجتمع عمرانی ایرانشهر	مشاور						
6	1009	اعمار	بیمانگار						
7	1010	شرکت تاریر	مشاور						
8	1011	موسسه ابنیه سازان	بیمانگار						
9	1014	مقدم سگنا	مشاور						
10	1015	البرز کومه	بیمانگار						

فهرست بها

مضامین و ماشین آلات

ضرایب و مقیاس ها

اطلاعات پروژه

سازمان ها

تنظیمات

مدیریت تصاویر و فیلمهای پروژه

○ با توجه به اینکه در زمانهای مختلف انجام پروژه، حجم زیادی از تصاویر از فعالیتهای مختلف در حال اجرای پروژه تهیه می شود لذا در سیستم بخشی جهت مدیریت این تصاویر و فیلمها در نظر گرفته شده است.





تصاویر



...س فلزی در کارخانه
1388/10/13



...قطعات قوس فلزی
1388/08/18



...ه اصلی در کارگاه
1388/10/21



...ت عرشه اصلی بل
1388/10/23



...ب و ساخت محوطه
1388/10/07



...ل گشی مسنر ها
1388/10/14



اجرای منهول رمبها
1388/10/08





...سی فلزی در کارخانه
1388/10/13



...قطعات قوس فلزی
1388/08/18



در کارگاه
1388/08/18



اجرای
08



جدول گشای مسیر ها 14/10/1388

مدیریت معارضان پروژه

○ یکی از مهمترین عوامل به تاخیر افتادن اکثر پروژه های عمرانی، معارضانی است که در طی اجرای پروژه در مسیر پروژه قرار می گیرند. این معارضان دارای انواع مختلفی از قبیل ملکی، ترافیکی، تاسیساتی و ... می باشند. بخشی در سیستم به منظور مدیریت معارضان پروژه در نظر گرفته شده است که علاوه بر ثبت مشخصات کلیه معارضان، کلیه فعالیتهای انجام شده در جهت رفع معارض نیز قابلیت ثبت و نگهداری در سیستم را دارا می باشند.



اشجار

پارک جنگلی لویزان

1388/11/05

مشراژ: 10000 متر مربع

معارضات پروژه

ناسیاتی

دریچه مخایرات

1388/08/02 شرکت مخایرات ایران

1388/10/20 مکاتبه با مخایرات شد

فیبر نوری

1387/11/03 شرکت مخایرات ایران

1387/11/23 در حال پیگیری

آب 200 میلیمتر

1387/11/02 سازمان آب

1388/03/17 در حال پیگیری

ملکی

مرکز بهداشت درمانی قدیم

1387/03/01 شرکت نفت

در دست اقدام توسط
اداره حقوقی شهرداری و

1387/04/27 اداره حقوقی شرکت
نفت (مشکل حقوقی
(دارد)

پلاک مسکونی 7

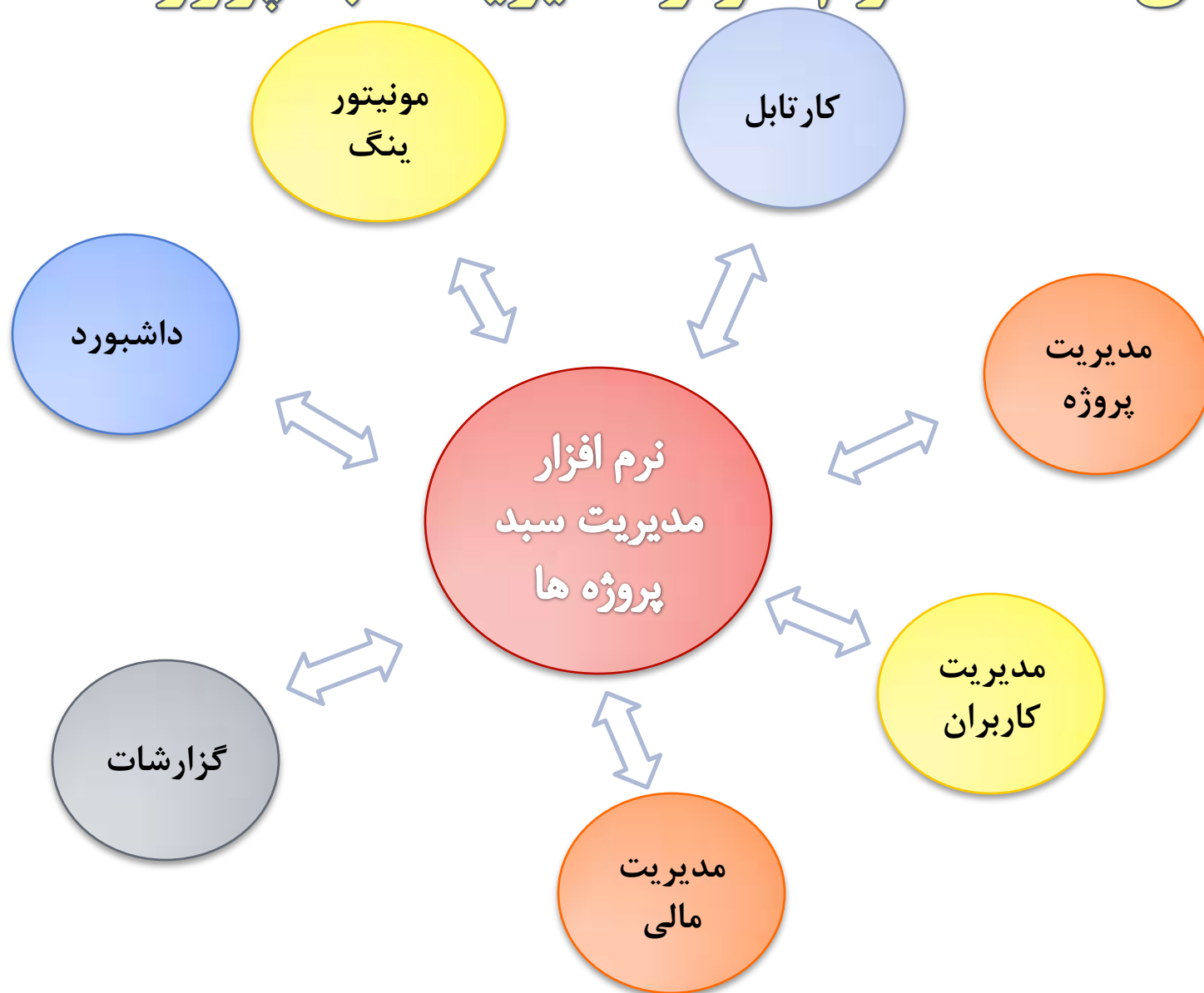
1387/03/01

1388/09/03 در حال تحویل به
شهرداری منطقه 11

مشراژ: 8000 متر مربع



بخشهای مختلف نرم افزار مدیریت سبد پروژه ها



بخشهای مختلف نرم افزار مدیریت سبد پروژه ها

سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

3PMS
سیستم جامع برنامه ریزی و مدیریت سبد پروژه ها

کارنابل — مدیریت پروژه — مدیریت مالی — مدیریت کاربران — اطلاعات پایه — گزارشات — داشبورد — مونیتورینگ پروژه

کارنابل - صندوق ورودی

بام ها
امور ارجاع شده
هستارها

فرستنده	موضوع	پیوست	ارسال پاسخ
صفحه 1 از 0			

کارتابل

○ بخش کارتابل سیستم به سه قسمت اصلی تقسیم می شود:

- پیامها

این بخش به منظور ایجاد بستری مناسب جهت ارسال و دریافت پیام بین اعضای مختلف پروژه در نظر گرفته شده است.

- امور ارجاع شده

سیستم دارای یک موتور گردش کار می باشد. فرآیندهای مختلف در داخل گردش کار قرار می گیرند و به افراد مسئول ارجاع داده می شوند. به همین دلیل در کارتابل، بخشی با عنوان امور ارجاع شده در نظر گرفته شده است که کاربر با مراجعه به آن بخش، امور ارجاع شده به خود را مشاهده می کند.

- هشدارها

سیستم این قابلیت را به کاربران می دهد تا هشدارهای لازم در بخشهای مختلف پروژه را تعریف نمایند. این هشدارها در زمان وقوع در سیستم ایجاد شده و به کارتابل مسئولین مربوطه ارسال می گردد.



گزارشات
اطلاعات پایه
مدیریت کاربران
مدیریت پروژه
کارتابل

کارتابل - کارهای ارجاعی





معارض های دریافتی (2)

ردیف	موقعیت	تاریخ ایجاد	مالک	نوع معارض	مرحله جاری
1	استیجاری	1388/09/25	شهرام	تاسیساتی	تهیه
2	--	1388/09/08	آقای حسینی	تاسیساتی	تهیه

صورت مجلس های دریافتی (1)

ردیف	موضوع	تاریخ صورت جلسه	مرحله جاری
1	نامه		تهیه

دستورکارهای دریافتی (2)

ردیف	موضوع	شماره	تاریخ	مرحله جاری
1	دستور کار جهت بتن ریزی دیواره شرقی	78	1388/09/17	تهیه
2	کتابدار	66	1388/09/17	تهیه

پیام ها 

امور ارجاع نشده 

امور ارجاع شده 

هشدارها 



مدیریت پروژه

○ در این بخش کلیه عملیات مربوط به پروژه های عمرانی در نظر گرفته شده است . این عملیات عبارتند از:

منابع پروژه

اطلاعات کلی پروژه

اطلاعات کلی
پیمان

معارضین پروژه

صورت وضعیتهای
پروژه

کنترل پروژه

دستور کارهای
پروژه

مدیریت HSE

صورت جلسهای
پروژه

آزمایشات پروژه

مجوزها



مدیریت پروژه



سازمان مهندسی و عمران شهر تهران

3PMS
سیستم جامع برنامه ریزی و مدیریت سبد پروژه ها

فوتیورینگ پروژه

دانشسورد

گزارشات

اطلاعات پایه

مدیریت کاربران

مدیریت مالی

مدیریت پروژه

کارتابل

پروژه ها : تقاطع غیر هم سطح جوادیه

مدیریت پروژه - < پروژه ها



بیمانگار : <-- لطفا انتخاب کنید-->

ردیف	بیمان	عنوان	ویرایش
1	بزرگراه شهید زین الدین (فاز شرق وفادار تا سه راه آزمایش)	پروژه تونل توحید	
2	بزرگراه یادگار امام (ره) (فاز آزادی _دستقیب)	تونل توحید حدفاصل شمال خیابان باقرخان تا جنوب خیابان آذربایجان	
3	تقاطع غیرهمسطح جوادیه	تقاطع غیر هم سطح جوادیه	

صفحه 1 از 1

اطلاعات کلی پروژه

کنترل پروژه

معارض

صورت مجلس

مدیریت HSE

دستورکار

مجوزها

آزمایش

اطلاعات کلی پیمان

- هر پروژه عمرانی دارای یک پیمان (قرارداد) می باشد که اطلاعات کلی پیمان در سیستم ثبت و نگهداری می شود.

کارنابل مدیریت پروژه مدیریت کاربران اطلاعات پایه گزارشات

مدیریت پروژه <- پیمان <- ایجاد پیمان

ایجاد پیمان

* عنوان پیمان :

* شماره پیمان :

مبلغ پیمان :

مدت پیمان (ماه):

سال فهرست بها : <--لطفا انتخاب کنید-->

* تاریخ انعقاد :

* دوره ي مبنا <-- لطفا انتخاب کنید-->

تاریخ شروع :

تاریخ پایان :

اسناد پیمان : Browse...

مقادیر

ضرایب پیمان

همه ي ضرایب پیمان

بالاسری
منطقه ای

اطلاعات کلی پروژه
کنترل پروژه
معارضی
صورت مجلس
مدیریت HSE
دستورکار
مجوزها
آزمایش
صورت وضعیت شاکی پروژه



اطلاعات کلی پیمان

○ فیلدهای اطلاعاتی بخش پیمان عبارتند از

عنوان	تاریخ انعقاد	تاریخ شروع
تاریخ پایان	مبلغ پیمان	کارفرما
شماره پیمان	مشاور	پیمانکار
مجری	مدت پیمان	دوره مبنای پیمان
اسناد پیمان	سال فهرست بها	فهرست بهای پیمان
ضرایب پیمان		



اطلاعات کلی پروژه

○ این بخش از سیستم در بر گیرنده اطلاعات کلی مربوط به پروژه می باشد

مدیریت پروژه -> پروژه ها-> ایجاد پروژه

ایجاد پروژه

* پیمان : <--لطفا انتخاب کنید-->

* عنوان پروژه :

* کد :

تاریخ شروع :

تاریخ اتمام پیش بینی شده:

مناطق شهرداری

مناطق شهرداری انتخاب شده

- شهرداری منطقه 13
- شهرداری منطقه 22
- شهرداری منطقه 3
- شهرداری منطقه 7

شرح کلی پروژه:

شرح بخشهای اصلی :

اهداف پروژه :

شرح فنی :

اطلاعات کلی پروژه

کنترل پروژه

معارض

صورت مجلس

مدیریت HSE

دستورکار

مجوزها

آزمایش

صورت وضعیت های پروژه



اطلاعات کلی پروژه

○ فیلدهای اطلاعاتی این بخش عبارتند از

شماره پیمان	کد	عنوان پروژه
مدیر پروژه	تاریخ شروع	تاریخ پایان
شرح کلی پروژه	مناطق شهرداری فعال در پروژه	تاریخ اتمام پیش بینی شده
	شرح فعالیت‌های اصلی پروژه	مشخصات فنی پروژه



اطلاعات کلی پروژه – مستندات و تصاویر پروژه

○ با توجه به اینکه در پروژه های عمرانی مستندات و تصاویر از اهمیت بالایی برخوردار هستند لذا می توان کلیه مستندات و تصاویر پروژه را در سیستم نگهداری کرد.



The screenshot displays the 3PMS web application interface. At the top right, the logo '3PMS' is visible with the text 'سیستم جامع برنامه ریزی و مدیریت سبک پروژه ها' (Comprehensive project management and scheduling system). Below the logo is a navigation bar with buttons for 'گزارشات' (Reports), 'اطلاعات پایه' (Basic Information), 'مدیریت کاربران' (User Management), 'مدیریت پروژه' (Project Management), and 'کارتابل' (Dashboard). The main content area is titled 'اطلاعات کلی پروژه' (Project General Information) and contains a form for creating project information. The form includes fields for 'تاریخ ایجاد' (Creation Date), 'پیداآورنده*' (Discoverer*), 'عنوان' (Title), 'فایل*' (File*), and 'شرح*' (Description*). A 'Browse...' button is next to the file field. On the right side, there is a vertical menu with icons and labels for various project management functions: 'اطلاعات کلی پروژه' (Project General Information), 'کنترل پروژه' (Project Control), 'معارض' (Disputes), 'صورت مجلس' (Minutes), 'مدیریت HSE' (HSE Management), 'دستورکار' (SOP), 'مجوزها' (Permits), and 'آزمایش' (Tests).



اطلاعات کلی پروژه - مستندات و تصاویر پروژه

○ فیلدهای اطلاعاتی این بخش عبارتند از

پدیدآورنده	تاریخ ایجاد	عنوان مستند
	UPLOAD مستند	شرح سند



اطلاعات کلی پروژه - مستندات و تصاویر پروژه

بتن ریزی جبهه شرقی پل همت



محمد علی نجفی

عکاس

1388/04/27

تاریخ



منابع پروژه

○ در این بخش ، کلیه منابع مورد نیاز پروژه در سیستم تخصیص داده می شوند. این منابع به سه دسته کلی تقسیم شده اند:

- منابع انسانی پروژه
- ماشین آلات پروژه
- مصالح مصرفی پروژه



منابع - نیروی انسانی پروژه

○ در این بخش از سیستم، منابع انسانی پروژه شامل انواع و اقسام نیروی انسانی به پروژه تخصیص داده می شود

The screenshot shows a software interface for project resource management. At the top, there is a navigation bar with the text "مدیریت پروژه -> پروژه ها -> ایجاد پروژه". Below this, the main content area is titled "ایجاد پروژه". On the right side, there is a vertical menu with several icons and labels: "اطلاعات کلی پروژه", "کنترل پروژه", "معارض", "صورت مجلس", "مدیریت HSE", "دستورکار", "مجورها", "آزمایش", and "صورت وضعیت های پروژه". The main content area contains a search box labeled "تاریخ اختصاص:" and a list of roles under the heading "پرستل اجرایی پیمانکار:". The roles listed are: "سرپرست کارگاه", "مهندس کارگاه", "نگنشین", "نقشه بردار", "مترور", "جوشکار", "انباردار", and "کار پرداز". There are also navigation buttons (back, forward, search) and a "پرستل انتخاب شده:" section on the left.



منابع - نیروی انسانی پروژه

گزارشات اطلاعات پایه مدیریت کاربران مدیریت پروژه کارتابل

مدیریت پروژه - پروژه ها - منابع انسانی پروژه

بروزة ها : احداث پل خواجه نصیر

ردیف	نوع افراد قرارداد	تاریخ تعیین شده	ویرایش	
1	معمار	12/09/1388		<input type="checkbox"/>
2	بنا	08/09/1388		<input type="checkbox"/>

مفحه 1 از 1

1



منابع - ماشین آلات پروژه

○ در هر پروژه عمرانی ، تعدادی ماشین آلات مشغول به فعالیت هستند که اطلاعات این ماشین آلات کامل در سیستم نگهداری می شود

The screenshot displays a software interface for project management. On the right side, there is a vertical sidebar with a yellow background containing several navigation icons and labels: 'اطلاعات کلی پروژه', 'کنترل پروژه', 'معارض', 'صورت مجلس', 'مدیریت HSE', 'دستورکار', 'مخورها', 'آزمایش', and 'صورت وضعیت شاپ پروژه'. The main content area has a light blue header with the text 'مدیریت پروژه < پروژه ها > ایجاد پروژه' and a sub-header 'ایجاد پروژه'. Below this, there is a date selection field labeled 'تاریخ اختتام:' and a list titled 'وضعیت ماشین آلات پیمانکار:' containing the following items: 'بولدر', 'لودر', 'گریدر', 'غلطک', 'بیل مکانیکی', 'کامیون', 'کمپکتور', and 'جرتقیل حفار'. To the left of the list are four blue circular navigation buttons with arrows. Below the list is a large empty rectangular box with the title 'ماشین انتخاب شده:'.



منابع - ماشین آلات پروژه

بروزه ها : تقاطع غیر هم سطح جوادیه

مدیریت پروژه - پروژه ها - ماشین آلات پروژه

ماشین آلات پروژه

* تاریخ تخصیص :

مقادیر ماشین آلات انتخاب شده انواع ماشین آلات

1	بولدوزر	دامپر
2	کامیون	کمر شکن
2	جرثقیل	تانکر ثابت
2	کامیون	ویبراتور
1	تانکر سوخت	بچینگ
2	موتور جوش	لودر کاتریلار
1	وانت	بیل مکانیکی
4	سواری	مالپر

Power icon:  



منابع - مصالح ساختمانی پروژه

- مصالح مورد استفاده در پروژه های عمرانی شامل سیمان، میلگرد و ... می باشند. آگاهی از حجم استفاده از مصالح در پروژه برای مدیران از اهمیت بالایی برخوردار است زیرا با استفاده از این اطلاعات می توان جهت پروژه های دیگر نیز برنامه ریزی نمود.

ردیف	ماشین قرارداد	تاریخ تعیین شده	ویرایش
1	غلطک	1388/09/05	
2	بیل مکانیکی	1388/09/04	
3	لودر	1388/09/03	

منابع - مصالح ساختمانی پروژه

The screenshot shows a software interface with a blue header bar containing navigation buttons: "کارنابل", "مدیریت پروژه", "مدیریت مالی", "مدیریت کاربران", "اطلاعات پایه", "گزارشات", "داشبورد", and "مونیتورینگ پروژه". Below the header, there is a search bar with the text "بروزة ها : تقاطع غیر هم سطح جوادیه" and a dropdown arrow. To the right, there is a red text label "مدیریت پروژه -> پروژه ها -> مصالح پروژه". The main area is titled "مصالح پروژه" and contains a table with three columns: "انواع مصالح", "مصالح انتخاب شده", and "مقادیر". The "انواع مصالح" column contains a list of materials: "سنگ", "جر", "آسفالت", "انواع تیر آهن بال بهن", "انواع فئله", "انواع ناودانی", "انواع تسمه", and "انواع تیر آهن". The "مصالح انتخاب شده" and "مقادیر" columns are currently empty. In the center of the table, there are four blue circular buttons with arrows pointing left, right, and double arrows pointing left and right, used for navigating through the list. At the bottom left, there are two small icons: a power button and a green checkmark.



کنترل پروژه

○ در پروژه های عمرانی با توجه به وسعت عملیات پروژه، بحث کنترل پروژه از اهمیت بالایی برای مدیران پروژه برخوردار خواهد بود. لذا این بخش به طور کامل در سیستم پیش بینی شده است. بخشهای مربوط به کنترل پروژه پیش بینی شده در سیستم عبارتند از:

- گزارشات روزانه پروژه
- گانت چارت پروژه
- گزارشات پیشرفت پروژه



کنترل پروژه - گزارش روزانه پروژه

○ گزارش روزانه گزارشی است که به طور روزانه از نیروها و ماشین آلات مشغول در پروژه تهیه می گردد. بخشهای اصلی گزارش روزانه عبارتند از

- نیروی انسانی که به طور روزانه در پروژه مشغول به فعالیت هستند
- ماشین آلاتی که به طور روزانه در پروژه استفاده می گردد
- احجام انجام شده در پروژه شامل قالب بندی، آرماتوربندی، بتن ریزی، خاکبرداری، خاکریزی و کارهای فولادی
- وضعیت آب و هوای محل پروژه



کنترل پروژه - گزارشات روزانه پروژه

مدیریت پروژه << کنترل پروژه >> گزارش روزانه << ایجاد گزارش روزانه

بروژه ها : | احداث بل خواجه نصیر

ایجاد گزارش روزانه

* شماره : تاریخ :

* وضعیت آب و هوا : * تهیه کننده گزارش : << لطفا انتخاب کنید >>

شرح:

ردیف	شرح	فعال	نیمه فعال	بیکار	خراب
1	بیل مکانیکی	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	لودر	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
3	غلطک	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

ردیف	شرح	تعداد
1	معمار	<input type="text"/>
2	بنا	<input type="text"/>

🔄 ✓



کنترل پروژه - برنامه زمانبندی پروژه (گانت چارت)

○ به منظور کنترل پروژه معمولاً از برنامه های زمانبندی پروژه (گانت چارت) استفاده می شود. در هر گانت چارت، فعالیتهای مربوط به پروژه به تفکیک ریز شده و مدت ، منابع و زمان آن در نظر گرفته می شود. مهمترین فیلدهای اطلاعاتی که برای هر فعالیت در برنامه زمانبندی پروژه در نظر گرفته می شود عبارتند از:

نام فعالیت	پیشنیاز	مدت زمان انجام(روز)	تاریخ شروع برنامه ای	تاریخ پایان برنامه ای
تاریخ شروع واقعی	تاریخ پایان واقعی	برآورد هزینه	پیشرفت فیزیکی برنامه ای	پیشرفت مالی برنامه ای
رشد برنامه ای	رشد واقعی	پیشرفت فیزیکی واقعی	پیشرفت مالی واقعی	وزن
حجم بتن ریزی	حجم قالب بندی	حجم آرماتوربندی	حجم خاکبرداری	حجم خاکریزی
حجم کارهای فولادی				

کنترل پروژه - برنامه زمانبندی پروژه (گانت چارت)

○ فیلدهای موجود در گانت چارت

اطلاعات فعالیت			
نوع فعالیت :	پدر		
نام فعالیت :	برآورد هزینه :		
وزن :	سند :		
برنامه ای			
تاریخ شروع :		تاریخ پایان :	
پیشرفت فیزیکی :	10	پیشرفت مالی :	
رشد :			
واقعی			
تاریخ شروع :		تاریخ پایان :	
پیشرفت فیزیکی :		پیشرفت مالی :	
رشد :			
فعالیت های اصلی پروژه			
حجم کار شده کل حجم			
بارگشت		تایید	



wbs	TaskName	D	ProgramStart	ProgramEnd	RialWeight	PhysicalWeight	ActualStartDat	ActualFinishDat	ProgramPhysi
0	Azorean scheduling		1387/02/15	1389/01/02	100.0	100.0	(no date)		
1	پروژه تقاطع جوادیه		1387/02/15	1389/01/02	100.0	100.0	(no date)		
1.1	تجهیز کارگاه ثابت 1.1		1387/02/15	1387/03/07	5.22	5.22	(no date)		
1.2	عملیات اجرایی عرشه پل 1.2		1387/12/18	1389/01/02	15.06	15.06	(no date)		
1.3	درزین خانه راه آهن 1.3		1387/06/28	1388/08/17	7.3	7.3	(no date)		
1.3,4	رمب 1.3,4		1387/10/20	1388/09/10	3.7	3.7	(no date)		
1.1,2	رمب 1.1,2		1388/04/01	1388/11/22	2.76	2.76	(no date)		
	عملیات تخریب		1388/04/01	1388/06/28	0.8	0.8	(no date)		
	عملیات خاکی		1388/06/29	1388/11/17	0.08	0.08	(no date)		
	خاکریزی، آب پاشی، تسطیح و کوبیدن بستر		1388/07/08	1388/10/07	0.5	0.5	(no date)		
	تهیه مصالح زیر اساس و اجرای آن		1388/10/08	1388/10/17	0.3	0.3	(no date)		
	تهیه مصالح اساس و اجرای آن		1388/10/18	1388/10/27	0.08	0.08	(no date)		
	اجرای بتن مگر		1388/10/28	1388/11/02	0.1	0.1	(no date)		
	تهیه و اجرای جداول بتنی		1388/11/03	1388/11/12	0.3	0.3	(no date)		
	تهیه و اجرای بتن پشت جدول		1388/11/13	1388/11/17	0.5	0.5	(no date)		
	اجرای آسفالت		1388/11/18	1388/11/22	0.1	0.1	(no date)		
1.5	رمب 1.5		1388/03/12	1388/12/12	7.06	7.06	(no date)		
1.6	رمب 1.6		1388/08/08	1388/12/27	2.13	2.13	(no date)		



کنترل پروژه - احجام

- سیستم به گونه ای طراحی شده است که برای هر فعالیت امکان ورود اطلاعات مربوط به آن فعالیت نیز در سیستم پیش بینی شده است.
- فعالیتهای اصلی پروژه های عمرانی شامل بتن ریزی، آرماتوربندی، قالب بندی و ... در سیستم در نظر گرفته شده اند. این فعالیتهای توسط کاربر نیز قابل تعریف و کم و زیاد شدن هستند.



کنترل پروژه - شاخصها

○ سیستم با توجه به برنامه زمانبندی پروژه (گانت چارت) و گزارشهای روزانه پیشرفت پروژه توانایی تعیین شاخصهایی از قبیل موارد زیر را برای پروژه دارا می باشد:

CPI •

SPI •

ACWP •

BCWP •



کنترل پروژه - گزارشات پیشرفت پروژه

○ معمولاً در طول انجام یک پروژه عمرانی، گزارشاتی به صورت ماهیانه از سوی پیمانکار به دستگاه نظارت داده می شود. این گزارشات در سیستم با عنوان گزارشات پیشرفت پروژه در نظر گرفته شده است. فیلدهای اطلاعاتی در نظر گرفته شده جهت گزارشات پیشرفت پروژه عبارتند از

عنوان گزارش	تاریخ شروع	تاریخ پایان	فایل ضمیمه
نام فعالیت	پیش نیاز	تاریخ شروع برنامه ای	تاریخ پایان برنامه ای
تاریخ پایان واقعی	برآورد هزینه	پیشرفت فیزیکی برنامه ای	پیشرفت مالی برنامه ای
رشد واقعی	پیشرفت فیزیکی واقعی	پیشرفت مالی واقعی	وزن
حجم قالب بندی	حجم آرماتوربندی	حجم خاکبرداری	حجم خاکریزی

معارضین پروژه

○ در پروژه های عمرانی معمولا در طول اجرای پروژه ، گاهی اوقات انجام پروژه به دلیل برخورد با منازل مسکونی، لوله های آب و فاضلاب ، خطوط مخابراتی و .. با مشکل مواجه می شود. به این مشکلات در اصطلاح معارض گفته می شوند. در سیستم بخشی جهت ثبت و نگهداری اطلاعات معارضین پروژه و پیگیریهای انجام شده جهت رفع معارض در نظر گرفته شده است



معارضین پروژه

- امکان تعریف انواع معارض در سیستم از قبیل معارض ملکی ، معارض تاسیساتی ، معارض ترافیکی و اشجار و ...
- امکان ثبت کلیه پیگیریهای انجام شده جهت رفع معارض
- امکان تعریف رنگهای مختلف جهت نمایش معارضان مختلف
- فیلدهای در نظر گرفته شده جهت معارض عبارتند از :

شرح	موقعیت	مالک
نوع معارض	سازمان	سند
شرح اقدام انجام شده جهت رفع معارض	اقدام کننده	تاریخ اقدام



معارضین پروژه

کارنابل | مدیریت پروژه | مدیریت مالی | مدیریت کاربران | اطلاعات پایه | گزارشات | داشبورد | مونسورینگ پروژه

بروزه ها : تقاطع غیر هم سطح حوادثه

وضعیت: رفع شده شرح : نام سازمان : <--لطفا انتخاب کنید-->

ردیف	موقعیت	تاریخ ایجاد	نام معارض	سازمان	نوع معارض	نوع مالک	مرحله جاری	رفع معارض	ویرایش	آخرین وضعیت معارض
1	ضلع غربی پروژه	1388/11/05	پارک جنگلی لوبران	مالک حقوقی ندارد	اشجار	حقوقی	تهیه			
2	امتداد رمب 6	1388/08/02	دریچه مخابرات	شرکت مخابرات ایران	تاسیساتی	حقیقی	تهیه			
3	محل اجرای گوله A1	1387/11/03	فیبر نوری	شرکت مخابرات ایران	تاسیساتی	حقیقی	تهیه			
4	محل اجرای گوله A1	1387/11/02	آب 200 میلیمتر	سازمان آب	تاسیساتی	حقیقی	تهیه			
5	محل اجرای گوله A1	1387/11/01	برق 63 کیلو وات	برق منطقه ای	تاسیساتی	حقیقی	تهیه			
6	محل اجرای گوله A1	1387/08/11	کابل مخابرات	شرکت مخابرات ایران	تاسیساتی	حقیقی	تهیه			
7	ادامه مسیر در شمال	1387/04/01	تیر برق بننی جنب بلاک 229	برق منطقه ای	تاسیساتی	حقیقی	تهیه			
8	انتهای خیابان رباط کریم که در امتداد رمب OP	1387/04/01	بل عابر پیاده	شهرداری منطقه 11	تاسیساتی	حقیقی	تهیه			
9	ادامه مسیر در شمال	1387/03/01	حمام	مالک حقوقی ندارد	ملکی	حقوقی	تهیه			
10	ادامه مسیر در شمال	1387/03/01	مرکز بهداشت درمانی قدس	شرکت نفت	ملکی	حقیقی	تهیه			

صفحه 1 از 2

صورت مجالس پروژه

○ در پروژه های عمرانی برای انجام عملیات مختلف صورت مجالسهای مختلف تهیه می شود. در حالت کلی این صورت مجالس به دو دسته کارگاهی و عملیاتی تقسیم می شوند. صورت مجلس عملیاتی خود شامل صورت مجالسهایی از قبیل

- تحویل زمین
- تجهیز کارگاه
- تعیین فاصله حمل
- طبقه بندی خاک
- ورود مصالح

و سایر موارد می باشد.



صورت مجالس پروژه - صورت مجلس کارگامی

گزارشات اطلاعات پایه مدیریت کاربران مدیریت پروژه کارتابل

مدیریت پروژه < نمایش صورت مجلس > ایجاد صورت مجلس

ایجاد صورت مجلس

<input type="text" value="<--لطفا انتخاب کنید-->"/>	* نوع صورت جلسه :	<input type="text"/>	* تاریخ صورت جلسه :
<input type="text"/>	تاریخ نامه :	<input type="text"/>	شماره نامه :
<input type="text"/>	موضوع :	<input type="text"/>	شماره صورت جلسه :



مدیریت HSE

○ رعایت اصول ایمنی، سلامت و بهداشت در محیط پروژه از مهمترین مباحث مطرح شده در مدیریت پروژه های عمرانی می باشد. لذا بخشی با عنوان مدیریت HSE در سیستم پیش بینی شده است که کلیه اطلاعات مربوط به بازرسیهای HSE انجام شده از محل عملیاتی پروژه در این بخش ثبت می گردد.

○ امکان افزودن و تعریف انواع شاخصهای HSE در سیستم

○ امکان افزودن انواع آیتمها به هر یک از شاخصهای تعریف شده

○ امکان امتیازبندی پاسخهای آیتمها به صورت چهار گزینه ای

○ امکان ثبت کلیه اطلاعات بازرسیهای انجام شده HSE از محل کارگاه

○ امکان ثبت اطلاعات اقدامات انجام شده توسط پیمانکار در رابطه با نتایج بازرسیها



مدیریت HSE – شاخصهای HSE

گزارشات اطلاعات پایه مدیریت کاربران مدیریت پروژه کارتابل

مدیریت پروژه -> مدیریت HSE -> شاخص های HSE

بروزه ها : احداث پل خواجه نصیر

شرح :

ردیف	شرح	کد	وبرایش	آیتم
1	شاخص سلامت کارگاه	1001		

صفحه 1 از 1



مدیریت HSE - آیتمهای شاخص HSE

گزارشات اطلاعات پایه مدیریت کاربران مدیریت پروژه کارتابل

مدیریت پروژه < مدیریت HSE < شاخص های HSE < آیتم های شاخص HSE < ایجاد آیتم شاخص HSE

ایجاد آیتم شاخص HSE

شرح :

گزینه ها :

A : B : C : D :



مدیریت HSE - بازرسیهای انجام شده

مدیریت پروژه							گزارشات	اطلاعات پایه	مدیریت کاربران	مدیریت پروژه	کارتابل
مدیریت پروژه -> مدیریت HSE -> بازرسی											
پروژه ها : احداث پل خواجه نصیر											
ردیف	شماره	شرح	تاریخ آزمایش	سرپرست	ایتم	ویرایش					
1	100001	از محل کارگاه پروژه و وضعیت خوابگاه کارگران بازدید به عمل آمد	1388/09/12	محمدی							
مفحه 1 از 1											



دستور کارهای پروژه

○ دستور کارها، یکی از مهمترین اسناد هر پروژه عمرانی می باشند. کارفرما با صدور دستور کار، دستورات خود را در رابطه با کارهایی که قبلا در پروژه پیش بینی نشده است به پیمانکار ابلاغ می نماید. پیمانکار نیز با توجه به دستور کار صادر شده فعالیتهای مربوطه را انجام می دهد.









دستور کارهای پروژه

گزارشات اطلاعات پایه مدیریت کاربران **مدیریت پروژه** کارتا بل

مدیریت پروژه - دستور کارهای پروژه

پروژه ها :

موضوع : تاریخ :

ردیف	موضوع	شماره	تاریخ	مرحله جاری	فعالیت ها	نقشه	چاپ	ویرایش
1	دستور کار جهت بتن ریزی دیواره شرقی	78	1388/09/17	تهیه	  		 munch32.jpg	

مفحه 1 از 1



دستور کارهای پروژه - دستور کار جدید

گزارشات اطلاعات پایه مدیریت کاربران مدیریت پروژه کارتابل

مدیریت پروژه <- دستور کار <- ایجاد دستور کار

پروژه ها : احداث پل خواجه نصیر

ایجاد دستور کار

* شماره : * تاریخ :

* موضوع :

علت صدور :

شرح :

نقشه : Browse...



مجوزها

○ این بخش از سیستم کلیه مجوزهای صادر شده برای پیمانکار جهت انجام کار را پوشش می دهد. این مجوزها شامل مجوز

- پی کنی

- قالب بندی

- آرماتور بندی

- بتن ریزی

و سایر موارد می باشد.



مجوزها

مدیریت پروژه - نمایش مجوزهای پروژه - ایجاد مجوزهای پروژه

پروژه ها :

ایجاد مجوزهای پروژه

<input type="text"/>	* شماره :	<input type="text"/>	* شماره :
<input type="text"/>	* تاریخ :	<input type="text"/>	شماره نقشه :
<input type="text"/>	* نوع مجوز : <--لطفا انتخاب کنید-->	<input type="text"/>	مجوز دهنده :
<input type="text"/>	مستندات : Browse...	<input type="text"/>	نظریه :
<input type="text"/>		<input type="text"/>	شرح :



آزمایشگاه

○ در پروژه های عمرانی، آزمایشات لازم روی مصالح ورودی به کارگاه مخصوصا شن و ماسه ورودی انجام می گیرد. نتایج این آزمایشات در سیستم ثبت و نگهداری خواهد شد.

○ علاوه بر آزمایشات مصالح ورودی، آزمایشاتی نیز روی بتن محل پروژه انجام می گیرد که این آزمایشات نیز در سیستم ثبت می گردد.



آزمایشات پروژه - آزمایش دانه بندی شن و ماسه

گزارشات | اطلاعات پایه | مدیریت کاربران | مدیریت پروژه | کارتابل

مدیریت پروژه - آزمایشات - ایجاد آزمایش

پروژه ها : | احداث پل خواجه نصیر

ایجاد آزمایش

<input type="text"/>	* تاریخ نمونه گیری :	<input type="text"/>	* شماره نمونه :
<input type="text"/>	* نوع آزمایش : <--لطفا انتخاب کنید-->	<input type="text"/>	مسئول آزمایشگاه :
<input type="text"/>	شماره کار :	<input type="text"/>	ناظر :
<input type="text"/>	تاریخ آزمایش :	<input type="text"/>	مستندات : Browse...
<input type="text"/>			نتایج :
<input type="text"/>			شرح :

🔄 | ✅



کارتابل

- در سیستم بخشی با عنوان کارتابل در نظر گرفته شده است. این بخش به منظور ایجاد ارتباط بین افراد درگیر در پروژه در نظر گرفته شده است. در این بخش به افراد امکان
 - ارسال پیام برای یک یا چند نفر
 - دریافت پیام از یک یا چند نفرداده شده است.





کارتابل

گزارشات اطلاعات پایه مدیریت کاربران مدیریت پروژه **کارتابل**

پیام ها
امور ارجاع شده
هشتم‌ارها

کارتابل - صندوق ورودی



ارسال پاسخ	پیوست	موضوع	فرستنده	<input type="checkbox"/>
		• پایان کار پروژه	masoumi	<input type="checkbox"/>

صفحه 1 از 1

1



گزارشات

○ با توجه به نیاز سازمانهای مختلف، گزارشات متنوعی در سیستم در نظر گرفته شده است. نمونه هایی از این گزارشات عبارتند از

- گزارش پیشرفت واقعی پروژه

- مقادیر فعالیتهای انجام شده پروژه

- فهرست ماشین آلات پروژه

- فهرست نیروی انسانی پروژه

- گزارش احجام پروژه

○ گزارشات در دو حالت گزارش از سبد پروژه ها و یا گزارش از یک

پروژه خاص قابل استفاده می باشند.



مشخصات فنی

شرح	عنوان
J2EE	تکنولوژی توسعه سیستم
ORACLE	بانک اطلاعاتی
JAVA	زبان برنامه نویسی
WEBLOGIC	APPLICATION SERVER
5 TIER	نوع لایه بندی
WEB BASED	WEB BASED / APPLICATION BASED
THIN CLIENT	RICH CLIENT / THIN CLIENT



شرکت کارنیک سیستم

○ آدرس

• تهران - میدان ولی عصر - مجتمع نور تهران - طبقه ۱۳ - واحد ۴

○ تلفن

• ۸۸۳۸۳۷۵۲

○ وب سایت

• <http://www.KarNikSystem.com>

